

ASMH Budget for 2020

(Bilag til Generalforsamlingen i Asminderødhave 16. april 2020)

	<u>År 2020</u>		<u>År 2019</u>
	Kr.		Kr. (aktuel)
Indtægter:			
Kontingentindtægter: 2.500 kr. pr. bolig	232.500	(note 1)	232.500
Gebyr ejendomsmæglerskemaer	500		750
Brugsret Varmecentral	6.800		6.800
Indtægter i alt	239.800		240.050
Udgifter:			
Veje, P-pladser og sti-vedligeholdelse:	5.000	(note 2)	28.641
Veje og stier belysning samt vedligehold	16.000	(note 3)	3.672
Fælles bygning, vedligeholdelse	2.500		0
Regnvandsanlæg med ledninger, faskiner, bassiner, brønde, kloak mm.	35.000	(note 4)	0
Snerydning og saltning	32.300	(note 5)	4.950
Vedligeholdelse af fællesarealer	81.000	(note 6)	90.316
NORFORS	35.000	(note 7)	0
Hjertestarter service	1.250		0
Vedligeholdelse	208.050		127.579
Forsikringer	4.200		4.086
Hjemmeside og domæner	1.000		581
Bankgebyrer mv.	300	(note 8)	1.300
Bankrenter	3.000	(note 8)	0
PBS-omkostninger	3.800		1.104
Kontorartikler og Generalforsamling	5.000		1.479
Bestyrelsesmøder	1.000		0
Hjertestarter, anskaffelse	0		39.477
Skat	1.500		2.000
Uforudsete udgifter jf. §6 stk. 3	10.000	(note 9)	940
Diverse omkostninger	29.800		50.967
Udgifter i alt	237.850		178.546
Overskud til bufferbeholdning	1.950		61.504

Note 1:	Bestyrelsen anbefaler, at vi fastholder kontingentet på 2.500 kr./år, samme beløb som de sidste to år. Budgettet balancerer og der er et lille overskud på kontoen.	
Note 2:	Fejning af veje og fortove 2 gange (P.O.Nielsen) Vedligeholdelsesaftale (Vejdoktoren)	4.400 kr. 600 kr. <u>5.000 kr.</u>
Note 3:	Fredensborg Kommune vedligeholder vores vejbelysning via firmaet Verdo. Tilbud fra kommunen. El til belysning (Ørsted)	12.000 kr. <u>4.000 kr.</u> 16.000 kr.
Note 4:	Spildevandssystemet og overløbssøen passes af Fredensborg Spildevand (FS). GF passer resten. (tilbud fra Helsingør Kloak-Service)	<u>35.000 kr.</u>
Note 5:	5 x snerydning og saltning af veje, p-pladser, stier og fortove 15 x saltning alene af veje, p-pladser, stier og fortove (Tilbud fra Ravnegaard)	13.700 kr. <u>18.600 kr.</u> <u>32.300 kr.</u>
Note 6:	Tilbud fra L&R for 1/1-31/12-2020	<u>81.000 kr.</u>
Note 7:	Generalforsamlingen 2019 godkendte at bruge et ubudgetteret beløb til sagen mod NORFORS. Der er ikke brugt noget i 2019, men beløbet er overført til 2020 som	<u>35.000 kr.</u>
Note 8:	Rente 0,75% af indestående over 200.000 kr. Gebyr til DDB	3.000 kr. <u>300 kr.</u> <u>3.300 kr.</u>
Note 9:	Der er plads i budgettet til, at bestyrelsen får et mindre beløb til uforudsete udgifter til medlemmernes fælles interesser – jf § 6, stk. 3.	<u>10.000 kr.</u>