

ASMH Budget for 2022

(Bilag til Generalforsamlingen i Asminderødhave 21. april 2022)

	<u>År 2022</u>	<u>År 2021</u>
	Kr.	Kr. (aktuel)
Indtægter:		
Kontingentindtægter: 2.500 kr. pr. bolig	232.500 (note 1)	232.500
Indtægter i alt	232.500	232.500
Udgifter:		
Vej, P-pladser og sti-vedligeholdelse:	5.000 (note 2)	4.375
Vej og sti belysning samt vedligehold	7.000 (note 3)	3.670
Fælles bygning, vedligeholdelse	0	0
Regnvandsanlæg med ledninger, faskiner, bassiner, brønde, kloak mm.	25.000 (note 4)	41.116
Regnvandsanlæg - L&R Regulering		-18.750
Snerydning og saltning	80.000 (note 5)	79.613
Vedligeholdelse af fællesarealer	98.500 (note 6)	91.327
NORFORS - extern assistance	0 (note 7)	0
Hjertestarter Service	1.500	1.298
Vedligeholdelse	217.000	202.648
Forsikringer	4.500	4.266
Hjemmeside og domæner	2.000	1.573
Bankgebyrer mv.	320 (note 8)	300
Bankrenter	4.000 (note 8)	3.084
PBS-omkostninger	2.000	1.526
Kontorartikler	1.000	768
Generalforsamling	15.000 (note 9)	0
Bestyrelsesmøder	1.000	0
Skat	0 (note 10)	-278
Skattetillæg	0	0
Diverse uforudsete udgifter	5.000	5.000
Hensættelse til færdiggørelse af indkørsel	25.000 (note 11)	-
Diverse omkostninger	59.820	16.238
Udgifter i alt	276.820	218.887
Beløb til/fra bufferbeholdning	- 44.320	13.613

Note 1:	Bestyrelsen anbefaler, at vi fastholder kontingentet på 2.500 kr./år, samme beløb som de sidste fire år. Budgettet opererer med et mindre underskud, men vi har en stor egenkapital, der kan dække de forventede udgifter.	
Note 2:	Fejning af veje og fortove 1 gange Reserveret til reparation af evt. vejskade Vedligeholdelsesaftale (Vejdoktoren)	2.400 kr. 2.000 kr. <u>600 kr.</u> 5.000 kr.
Note 3:	Fredensborg Kommune vedligeholder vores vejbelysning via firmaet Verdo. Regning for udført arbejde sendes til GF. El-forbrug til belysning (Ørsted)	3.000 kr. <u>4.000 kr.</u> 7.000 kr.
Note 4:	Spildevandssystemet og overløbssøen passes af Fredensborg Spildevand (FS). GF passer resten. (Estimat fra KMS-Kloak)	<u>25.000 kr.</u>
Note 5:	20 x snerydning og saltning af veje, p-pladser, stier og fortove 20 x saltning alene af veje, p-pladser, stier og fortove (Tilbud fra Nørreris)	55.200 kr. <u>24.800 kr.</u> 80.000 kr.
Note 6:	Tilbud fra L&R for 1/1-2022 til 31/12-2022 En ny vimpel	98.000 kr. <u>500 kr.</u> 98.500 kr.
Note 7:	Vi har reserveret et tidligere generalforsamlingsgodkendt beløb på 35.000 kr. til evt. juridisk assistance.	
Note 8:	Gebyr på 80 kr. per kvartal. Rente 0.6% på beløb over 100.000 kr.	320 kr. 4.000 kr.
Note 9:	Beløb til dirigent, leje af Sognegården og drikkevarer.	
Note 10:	Skat for 2022 er på 0 kr.	
Note 11:	Et projekt omfattende skiltning og vejmarkering omkring indkørslen er indsendt til kommunen. Der er indhentet tilbud på 10.000 kr plus moms for at implementere det indsendte projekt, men vi forudser ændringer, når kommunen og politiet har vurderet projektet.	25.000 kr.