

Referat

Generalforsamling Grundejerforeningen Asminderødhave

Den 27. April 2021

Generalforsamlingen blev afholdt elektronisk via mails. Det angives derfor nedenfor i referatet, hvilket hus nr, der har stillet spørgsmål eller afgivet kommentar og ikke hvilken person.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen.
4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.
5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud.
6. Valg af formand.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter.
8. Valg af revisor og revisorsuppleant.
9. Eventuelt valg af administrator, jfr. § 20, stk. 2.
10. Eventuelt

Bestyrelsen indledningskommentar:

Velkommen til generalforsamlingen. Der deltager 49 parceller og 9 fuldmagter.. Vi håber på – til trods for den uvante form – med jeres velvillighed at komme igennem på en god måde.

Bestyrelsen foreslår Niels Laugesen, nr. 56, som dirigent. Hvis der er andre forslag, bedes I maile disse indenfor de næste 5 minutter. Hvis I kan gå ind for Niels skal I ikke maile.

1. Valg af dirigent

Niels Laugesen (ASMH nr. 56), blev valgt som dirigent.

Dirigenten skrev:

Jeg takker for valget. Jeg håber og skal gøre mit til, at vi får en smidig afvikling af generalforsamlingen. I disse tider må alle søge at være lidt fleksible for at få tingene til at fungere.

Der er den 13/4 indkaldt til generalforsamlingen med en dagsorden i henhold til vedtægterne. Der er fremsendt beretning, underskrevet regnskab, budget og 3 forslag, som er stillet af medlemmer. Det ene forslag er trukket tilbage. Jeg tager dagsordens punkt 2 og 3 - beretning og regnskab for 2020 under et.

Der har de sidste 2 uger været stillet en række spørgsmål og afgivet nogle kommentarer.

Er der øvrige spørgsmål og kommentarer til beretning og regnskab, bedes i maile dem inden for de næste 5 minutter.

2. Bestyrelsens beretning samt

3. Aflæggelse af regnskab

Der var ingen kommentarer til beretning og regnskab

Vi overgår så til dagsordens punkt 4.

4. Rettidig indkomne forslag fra medlemmer.

Der er som nævnt tidligere indkommet 3 forslag, men det første er trukket tilbage, så vi behandler nu det andet vedr. forskønnelse af fællesareal.

Er der kommentarer eller spørgsmål ud over de kommentarer, der de sidste 2 uger er fremkommet ?

ASMH 2 skrev

Kan der komme lidt mere info ? Hvad betyder det at “ vi behandler nu det.... “ . Altså, bliver der præsenteret forslaget, som det ville være blevet gjort på en generalforsamling eller forventer man, at alle har læst samtlige kommentarer ?.

Bestyrelsen svarede

Præsentationen er vedhæftet indkaldelsen.
Det forventes at alle har læst de udsendte kommentarer mv.. Det er forudsætningen for at kunne afholde generalforsamlingen på denne måde.

ASMH 114 skrev

Hvor høje er det tanken at træerne bliver ? Vil gerne sikre, at de ikke tager sol og lys, når man er i haven.

Bestyrelsen svarede:

Forslaget er ikke så detaljeret.

Vi overgår nu til afstemning om forslagets første del: Opstilling af 6 bord/bænke sæt - forslag 2-1

De der stemmer for svarer “for”. De der stemmer imod, svarer “imod”.

I har 5 minutter til at stemme. Så hører i fra os igen om ca 10 minutter.

Dirigenten skrev

Der var 27 stemmer for og 33 imod.

Forslaget er derfor ikke vedtaget. Hermed bortfalder forslagets 2. del - forslag 2-2 beplantning ifølge forslagsstillerne.

Vi går nu videre til forslaget om legeplads, forslag 3-1. “Opsat legeplads”.

Er der nye kommentarer, inden vi går til afstemning ?

I har 10 minutter.

Bestyrelsen skrev

Vi overgår nu til afstemning om forslag 3-1 opsat legeplads.
De, der stemmer for skriver "for" de, der stemmer imod , skriver "imod"
Men I må meget gerne også anføre hus nr !
I har 5 minutter til afstemning, og hører fra os om 10 - 15 minutter.

Dirigenten skrev

Resultatet var 30 stemmer for og 35 imod.
Forslaget er derfor ikke vedtaget, og forslaget 2. del bortfalder derfor ifølge forslagstillerne.

Vi går derfor videre til punkt 5, budget.
Er der kommentarer inden afstemning.
I får 5 minutter.

5. Afstemning om budget og bidrag.

Vi vil lige oplyse om, at der er flere, der har indtegnet sig til generalforsamlingen efter kl 19.

Er der nogen, der stemmer imod budget og bidrag, sender de en mail med "imod" + hus nr.
I har 5 minutter.

Dirigenten skrev

Budget og bidrag er godkendt. 1 stemte imod.

Vi overgår nu til punkt 6 valg formand.

6. Valg af formand

Peter Melchior, nr 36, genopstiller. Er der andre kandidater ??

I får 5 minutter .

Dirigenten skrev

Der var ikke andre kandidater. Peter Melchior er genvalgt som formand.

Vi overgår nu til punkt 7 og 8, som vi tager samtidig...

7. Valg af bestyrelse. og

8. Valg af revisor og revisor suppleant.

Mogens Olsen (nr. 60) genopstiller
Martin Skanborg (nr. 54) genopstiller
Kristian Berg (nr. 112) genopstiller
Louise Løve Langhorn (nr 38) opstiller
Vivian Dam (nr. 56) opstiller som suppleant
Joan Agergaard (nr. 33) genopstiller som revisor

Er der andre kandidater ?
I får 5 minutter !

Dirigenten skrev

Der var ikke øvrige kandidater, så de opstillede er valgt.

(punkt 9 er ikke relevant)

Vi har så punkt 10, eventuelt, tilbage.

10. Eventuelt

Følgende kommentarer er kommet:

Kommentar:

1000 tak fra 118 for jeres store seriøse arbejde.
Helle og Per

Et kæmpe stort tak til bestyrelsen for deres arbejde for grundejerforeningen, ikke mindst den enorme indsats der er lagt i Norfors-sagen.

Mvh
Lisbeth Pagh & Jonas Holm
135

En stor tak til bestyrelsen for det betydelige arbejde, de udfører ikke mindst i relation til Norfors sagen.
Lis og Jørgen Nr. 15

TAK bestyrelse og medhjælpere for en helt ekstraordinær indsats for os i Asminderødhave også i dette vanskelige år. Endvidere en stor tak til Ane Grethe for energisk flagning.
Mvh Janne og Ernst i nr. 37

Tak for de pæne ord, Tak til dirigenten og tillykke til Louise med valget. Den gamle bestyrelse glæder sig til samarbejdet.

Der udarbejdes referat, hvor det nøjagtige antal deltager og fuldmagter vil fremgå.

God aften til alle

Efter generalforsamlingens afslutning er det endelige antal deltagende husstande opgjort til 60, hvortil kommer 11 fuldmagter.

Ikke alle anvendte deres stemmeret ved de enkelte afstemninger.

Se iøvrigt kommentar under pkt. 5.

Fredensborg, den 4. Maj 2021

Dirigent

referent

Niels Laugesen

Kristian Berg