

**GRUNDEJERFORENINGEN ASMINDERØDHAVE**  
**CVR-nr. 38 57 76 89.**

---

**Referat af bestyrelsesmøde**

**Tid og sted:** tirsdag den 26. november 2019 kl. 19:00 hos  
Henrik Skovbo Østergård, Asminderødhave 5.

<b><u>Fremmødt:</u></b>	Martin Zacho Skanborg,	Bestyrelsesformand
	Mogens Olsen,	Kasserer
	Peter Melchior	Sekretær
	Morten Lenschau Hansen	Bestyrelsesmedlem
	Henrik Skovbo Østergård,	Bestyrelsesmedlem

**Dagsorden:**

**0. Godkendelse af referater af sidste møde.**

Referater var blevet godkendt via mail.

**1. Status eksisterende action-punkter:**

**1a. Status på Legeplads-projektet. (HS)**

HS orienterede om, at der vil blive udarbejdet et mere begrænset forslag, som vil indeholde tilstrækkelige detaljer til at generalforsamlingen kan tage stilling.

**1b. Status på NORFORS dialogen. (PM)**

PM orienterede om mødet i august og om, at yderligere spørgsmål var blevet stillet til Norfors, der have indbudt til møde den 3/12.

**1c. Status på Vedligeholdelse af fællesarealet /kontroltilbud. (MS)**

HS orienterede om sonderingerne vedr. alternative tilbud. MO vil få en endelig pris fra L&R vedr. 2020. Hvis L&R er rimelig konkurrencedygtige vil der – så tæt efter overtagelsen – være fordele ved at have dem også i 2020.

**1e. Status beboerliste (MO)**

MO orienterede om nogle salg/overtagelser.

Den frivillige beboerliste med tlfnr og email har ikke så mange på endnu.

Hvis de, der er på nu, har accepteret, at den offentliggøres på hjemmeside, lægges den ud på denne, så flere måske melder sig.

**2. Status på hegn i skel. (MO)**

Et skel er fjernet og en ejendom med hegn er solgt.

Kommunen rejser på eget initiativ muligvis en 3. sag.

**3. Status økonomi. (MO)**

Efter betaling af L&R for årets vedligeholdelse, har vi ca 277.000.

Selv med noget sne i december vil økonomien ved udgangen af året være fin og den ønskede buffer på et halvt års kontingent vil være til stede.

Opkrævningen via PBS kører fint.

Revisorsuppleanten Joan Agergaard har indvilget i at overtage revisorhvervet efter Niels Froberg Nielsens død.

#### **4. Nye action-punkter.**

Regnvand.

Det blev konkluderet, at vores fælles anlæg fungerer, som det skal.

#### **5. Næste bestyrelsesmøde.**

Den 28. januar 2020 kl. 19:00 hos MO.

Det blev også aftalt at reservere den 17. marts.

#### **6. Eventuelt.**

Bestyrelsen var af den opfattelse, at den ikke vil involvere sig i, hvordan de enkelte parceller stiller deres fremløbstemperatur.

Generalforsamling 16/4 er på plads (Sognegården)